



## COMPLEXE SPORTIF

Mornac, France

### Construction d'un complexe sportif et culturel à Mornac

Le village de Mornac est situé à cheval sur 2 flancs de coteau, traversés en leur point bas par la route départementale qui coupe le village en deux. Le site du projet est situé sur le flanc sud et fait face au centre bourg historique situé sur le flanc nord. Dès la première visite sur le terrain, nous avons été séduits par la qualité du paysage qui s'offrait à nous. Un petit village charentais entièrement façonné de pierre calcaire émergeant avec douceur du coteau.

C'est véritablement la qualité de cette architecture vernaculaire, et du paysage rural vallonné qui a défini les 3 grands principes du projet :

- un bâtiment le plus compact possible, inséré dans la pente du terrain pour réduire son impact volumétrique,
- un bâtiment largement ouvert au nord et à l'est vers le coteau et le vieux bourg,
- une écriture contemporaine façonnée par des matériaux bruts et traditionnels.

#### Un volume compact inséré dans la pente du terrain pour mettre en scène le coeur historique du village

La déclivité du site a donc été utilisée pour incruster un bâtiment sur deux niveaux. Au premier niveau, donnant de plein pied sur le parvis accessible depuis le haut de la parcelle, se trouve le grand hall d'entrée, traité comme un espace de convivialité, la salle de danse et le déambulatoire des gradins de la salle omnisports. Au niveau 0, accessible depuis la partie basse de la parcelle, se trouvent les vestiaires, la salle omnisports et la salle de tennis de table. Le volume ainsi créé est compact. Il affiche la présence (...)

Maîtrise d'ouvrage  
Mairie de Mornac

Programme  
Construction d'une salle omnisports de niveau régional, avec : un mur d'escalade de niveau départemental, une salle sportive dédiée au tennis de table de niveau régional de 800m<sup>2</sup> pouvant également être utilisée pour des activités culturelles ou sportives, un grand studio de danse de 300m<sup>2</sup>, des annexes public, gradins 300 places, et un grand hall de convivialité de 300m<sup>2</sup>.

Surface  
2 898 m<sup>2</sup>

Coût des travaux  
3 500 000 € HT

Statut  
Livré en 2016

Qualité environnementale  
Cibles HQE très performantes. RT 2012.

Conception bioclimatique : compact sur 2 niveaux, semi-enterré (...)

Culture   Sport



